



Către: Persoane fizice/Persoane juridice autorizate să execute lucrări de cadastru
În atenția: Doamnei/Domnului Administrator

Referitor la : Ștergerea mențiunilor din cărțile funciare - partea I

Stimate Doamne,
Stimați Domni,

Având în vedere faptul că la nivelul județului Constanța în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară se realizează lucrări de înregistrare sistematică, atât la nivel de întreg UAT, cât și la nivel de sectoare cadastrale, facem precizarea că, potrivit art.15 alin. (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt înlocuite vechile evidențe ” De la data deschiderii cărților funciare din oficiu, registrele de transcripțiuni și înscripțiuni, cărțile funciare și orice alte evidențe de cadastru și publicitate imobiliară se vor înlocui, pentru sectoarele cadastrale respective, cu planul cadastral și noile cărți funciare. Vechile evidențe se păstrează în arhiva biroului teritorial și pot fi consultate pentru istoric. Identificarea și numerotarea imobilelor cuprinse în titlurile de proprietate emise în baza legilor fondului funciar sau alte acte de proprietate, planuri și alte evidențe cadastrale și de publicitate imobiliară anterioare realizării cadastrului și deschiderii noilor cărți funciare își pierd valabilitatea.”

În considerarea celor de mai sus, vă solicităm ca, la formularea cererilor privind actualizarea informațiilor tehnice ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară, astfel cum sunt enumerate în cuprinsul art.18 litera b) din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, să nu ștergeți informații din partea I a cărții funciare, respectiv mențiunea ”imobil înscris în CF sporadic ”.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR
Grecu Dorin SASU

Șef Serviciu Cadastru
Cristina PETEANU

Șef Serviciu Înregistrare Sistematică
Veronica MĂNDILĂ